

## ПРОТОКОЛ № 94

заседания комиссии по установлению необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

Дата проведения заседания: 17.10.2023 года

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин.

Место проведения заседания: в режиме видеоконференции.

Состав комиссии утвержден приказом Минстроя области № 68-пр от 3 июня 2019 года.

### **На заседании присутствовали:**

Ильина М.В. – начальник управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Белан О.Н. - генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Секретарь комиссии:

Золина Т.А. – заместитель генерального директора некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» по организационно-технической работе,

Члены комиссии:

Александрова А.Ю. – начальник отдела планирования некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Дегтярева И.Ю. – главный специалист отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Дудник А.А. – начальник отдела проектно-технического сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»,

Кононов В.К. – начальник отдела по капитальному ремонту многоквартирных домов управления по капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению аварийного жилищного фонда министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области,

Пронягина Л.А. – начальник отдела нормативно-технического контроля (надзора) Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

**Приглашенные:**

- Подшибякин Олег Леонидович - и.о главы города Медногорск;
- Игошина Александра Николаевна - представитель собственников, ул.Моторная. д.3, кв. 53;
- Никольский Виктор Викторович - генеральный директор УК «Сплав Инвест»;
- Бычкова Нелли Александровна - заместитель генерального директора;
- Рассказова Наталья Валерьевна – представитель собственников МКД: пр. Ленина 83-40.

**1. Повестка дня**

рассмотрение заявок на установление необходимости/ отсутствия необходимости/ нецелесообразности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

**Публикация и хранение протокола**

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте регионального оператора <https://orbfond.ru> и хранится некоммерческой организацией «Фонд МЖКХ Оренбургской области»

Председатель комиссии



М.В. Ильина

Заместитель  
председателя комиссии


О.Н. Белан

Секретарь комиссии

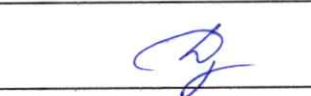


Т.А. Золина

Члены комиссии:



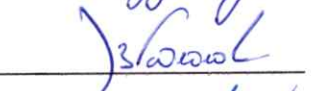
А.Ю. Александрова



И.Ю. Дегтярева



А.А. Дудник



В.К. Кононов



Л.А. Пронягина

## Приложение № 1

## Решение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области

«17» октября 2023 года в 15:00 часов

|      |                                   |                          |                         |   |            |                |   |
|------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|---|------------|----------------|---|
| №    | Адрес МКД, характеристика         | Год ввода в эксплуатацию | Срок эксплуатации (лет) | Вид капитального ремонта                                      | Срок по РП | Срок по заявке | По результатам работы Комиссия приняла решения  |
|      |                                   |                          |                         |   |            |                |   |
| 7928 | г. Орск, просп. Ленина, д. 83     | 1970                     | 53                      | ремонт и (или) переустройство крыши                           | 2030       | 2024           | заявка отклонена, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 г. N 1762/539-V-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области" краткосрочный план 2023-2025 сформирован, рекомендуем рассмотреть вопрос о переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, с предоставлением протокола общего собрания собственников, в котором утверждены предельная стоимость работ, сумма заимствования, расписка на 5 лет, источники финансирования, размер взноса, обеспечивающий возврат средств, заимствованных у собственников помещений других многоквартирных домов |
| 7933 | г. Медногорск, ул. Моторная, д. 3 | 1965                     | 58                      | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения         | 2025       | 2025           |   |
| 7933 | г. Медногорск, ул. Моторная, д. 3 | 1965                     | 58                      | ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 2025       | 2025           | заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта;   |

|      |   |      |    |   |      |      |   |
|------|---|------|----|---|------|------|---|
| 7933 | г. Мелногорск, ул. Моторная, д. 3               | 1965 | 58 | ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения                          | 2025 | 2025 | заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта;   |
| 7933 | г. Мелногорск, ул. Моторная, д. 3               | 1965 | 58 | ремонт и (или) переустройство крыши   | 2025 | 2025 | заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта;   |
| 7933 | г. Мелногорск, ул. Моторная, д. 3               | 1965 | 58 | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме      | 2025 | 2025 | заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта;   |
| 7933 | г. Мелногорск, ул. Моторная, д. 3               | 1965 | 58 | ремонт фундамента многоквартирного дома   | 2025 | 2025 | заявка отклонена, необходимо предоставить дополнительные документы, подтверждающие необходимость проведения капитального ремонта;   |
| 7947 | г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 32 | 1963 | 60 | ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения                          | 2023 | 2024 | необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2024 году;  |
| 7966 | г. Оренбург, ул. Пролетарская, д. 259           | 1973 | 50 | ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения                          | 2025 | 2025 | необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2025 году;  |
| 7976 | г. Оренбург, просп. Гатарина, д. 54/1           | 1985 | 38 | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения                                    | 2025 | 2025 | необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2025 году;  |
| 7978 | г. Оренбург, ул. Народная, д. 12/3              | 1970 | 53 | утепление и (или) ремонт фасада   | 2025 | 2025 | необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2025 году;   |
| 8167 | г. Оренбург, ул. Пролетарская, д. 267/1         | 1971 | 52 | ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения                                 | 2021 | 2043 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников; |
| 8167 | г. Оренбург, ул. Пролетарская, д. 267/1         | 1971 | 52 | утепление и (или) ремонт фасада   | 2021 | 2043 | отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2043 год, на основании решения общего собрания собственников;   |
| 8168 | г. Ясный, ул. Юбилейная, д. 4                   | 1977 | 46 | ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | 2022 | 2025 | необходимости проведения капитального ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2025 году;  |

|      |  |      |    |   |      |      |  |
|------|--|------|----|---|------|------|--|
| 8169 | г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 12/1       | 1975 | 48 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения  | 2024 | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО; |
| 8170 | г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 2          | 1975 | 48 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения  | 2024 | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО; |
| 8171 | г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 2/1        | 1975 | 48 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения  | 2024 | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО; |
| 8172 | г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 22         | 1974 | 49 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения  | 2024 | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО; |
| 8173 | г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 5   | 1974 | 49 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения  | 2024 | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО; |
| 8174 | г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, д. 5/1 | 1974 | 49 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения  | 2025 | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО; |
| 8175 | г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 18/2   | 1974 | 49 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения  | 2024 | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО; |
| 8177 | г. Ясный, ул. Строителей, д. 8         | 1985 | 38 | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | 2023 | 2026 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников;        |

|      |   |      |    |   |               |      |   |
|------|---|------|----|---|---------------|------|---|
| 8177 | г. Ясный, ул. Строителей, д. 8          | 1985 | 38 | ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 2023          | 2026 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год, на основании решения общего собрания собственников; |
| 8178 | г. Орск, ул. Машиностроителей, д. 57    | 1960 | 63 | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения         | 2023          | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;  |
| 8179 | г. Новотроицк, ул. Зинина, д. 1         | 1961 | 62 | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения          | 2041          | 2024 | необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2024 году;  |
| 8179 | г. Новотроицк, ул. Зинина, д. 1         | 1961 | 62 | ремонт и (или) переустройство крыши                           | 2028          | 2024 | необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2024 году;   |
| 8179 | г. Новотроицк, ул. Зинина, д. 1         | 1961 | 62 | утепление и (или) ремонт фасада                               | не установлен | 2024 | необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2024 году;   |
| 8180 | г. Медногорск, ул. Комсомольская, д. 13 | 1980 | 43 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения          | 2024          | 2025 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;  |
| 8181 | г. Медногорск, ул. Металлургов, д. 15   | 1979 | 44 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения          | 2024          | 2027 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;  |
| 8182 | г. Орск, ул. Медногорская, д. 26        | 1960 | 63 | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения         | 2023          | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;  |
| 8183 | г. Орск, ул. Медногорская, д. 15а       | 1990 | 33 | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения         | 2023          | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;  |
| 8184 | г. Орск, ул. Медногорская, д. 156       | 1990 | 33 | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения         | 2023          | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;  |
| 8185 | г. Оренбург, ул. Всесоюзная, д. 3       | 1980 | 43 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения          | 2024          | 2029 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;  |

|      |  |      |    |   |               |      |  |
|------|--|------|----|---|---------------|------|--|
| 8185 | г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 5/3          | 1978 | 45 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения    | 2024          | 2029 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДПО; |
| 8185 | г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 5/2          | 1978 | 45 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения    | 2024          | 2029 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДПО; |
| 8185 | г. Оренбург, ул. Волгоградская, д. 44/1      | 1977 | 46 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения    | 2024          | 2029 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДПО; |
| 8185 | г. Оренбург, ул. Волгоградская, д. 44        | 1978 | 45 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения    | 2024          | 2029 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДПО; |
| 8185 | г. Оренбург, ул. Волгоградская, д. 38        | 1979 | 44 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения    | 2024          | 2029 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДПО; |
| 8185 | г. Оренбург, ул. Волгоградская, д. 36/3      | 1975 | 48 | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения    | 2024          | 2029 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании заключения технического диагностирования ВДПО; |
| 8186 | г. Оренбург, ул. Орджоникидзе, д. 72         | 1971 | 52 | ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | 2021          | 2032 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2032 год, на основании решения общего собрания собственников;      |
| 8186 | г. Оренбург, ул. Орджоникидзе, д. 72         | 1971 | 52 | утепление и (или) ремонт фасада                         | 2021          | 2031 | отсутствии необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2021 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2031 год, на основании решения общего собрания собственников;  |
| 8187 | пос. Среднеуранский, ул. Пролетарская, д. 16 | 1964 | 59 | ДИО   | не установлен | 2023 | необходимости проведения детально-инструментального обследования в 2023 году;  |

|      |   |      |    |   |      |      |   |
|------|---|------|----|---|------|------|---|
| 8188 | г. Бузуруслан, пер. Гвардейский, д. 8   | 1993 | 30 | ремонт и (или) переустройство крыши                     | 2021 | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;  |
| 8189 | г. Бузуруслан, ул. Революционная, д. 72 | 1951 | 72 | ремонт и (или) переустройство крыши                     | 2021 | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;  |
| 8190 | г. Бузуруслан, ул. Революционная, д. 64 | 1963 | 60 | ремонт и (или) переустройство крыши                     | 2021 | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;  |
| 8192 | г. Медногорск, ул. Бояничная, д. 6      | 1942 | 81 | ремонт и (или) переустройство крыши                     | 2022 | 2034 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2034 год. на основании решения общего собрания собственников;                     |
| 8193 | г. Медногорск, пер. Тульский, д. 12а    | 1974 | 49 | ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | 2024 | 2026 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в 2024 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2026 год. на основании решения общего собрания собственников; |
| 8194 | с. Северное, ул. Московская, д. 16      | 1990 | 33 | ремонт и (или) переустройство крыши                     | 2023 | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;  |
| 8195 | с. Северное, ул. Полевая, д. 2          | 1993 | 30 | ремонт и (или) переустройство крыши                     | 2023 | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту и (или) переустройству крыши в 2024 году;  |
| 8196 | г. Оренбург, просп. Победы, д. 12а      | 1958 | 65 | утепление и (или) ремонт фасада                         | 2025 | 2025 | заявка отклонена, необходимо пригласить на следующее заседание комиссии представителей собственников, управляющей организацией;   |
| 8197 | г. Оренбург, ул. Плеханова, д. 19       | 1969 | 54 | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения    | 2025 | 2025 | заявка отклонена, необходимо пригласить на следующее заседание комиссии представителей собственников, управляющей организацией;   |
| 8198 | г. Оренбург, ул. Тимирязева, д. 14      | 1974 | 49 | ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | 2024 | 2024 | заявка отклонена, необходимо пригласить на следующее заседание комиссии представителей собственников, управляющей организацией;   |
| 8198 | г. Оренбург, ул. Тимирязева, д. 14      | 1974 | 49 | утепление и (или) ремонт фасада                         | 2025 | 2025 | заявка отклонена, необходимо пригласить на следующее заседание комиссии представителей собственников, управляющей организацией;   |
| 8199 | г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 20         | 1984 | 39 | ремонт и (или) переустройство крыши                     | 2024 | 2024 | заявка отклонена, необходимо пригласить на следующее заседание комиссии представителей собственников, управляющей организацией;   |
| 8199 | г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 20         | 1984 | 39 | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения    | 2024 | 2024 | заявка отклонена, необходимо пригласить на следующее заседание комиссии представителей собственников, управляющей организацией;   |



|      |                                     |      |    |  |               |      |  |
|------|-------------------------------------|------|----|--|---------------|------|--|
| 8200 | г. Оренбург, ул. Желябова, д. 23    | 1962 | 61 | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения                              | 2022          | 2029 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2029 год, на основании решения общего собрания собственников;                              |
| 8200 | г. Оренбург, ул. Желябова, д. 23    | 1962 | 61 | ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения                     | 2022          | 2027 | отсутствия необходимости проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2027 год, на основании решения общего собрания собственников;                     |
| 8200 | г. Оренбург, ул. Желябова, д. 23    | 1962 | 61 | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | 2022          | 2035 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников; |
| 8200 | г. Оренбург, ул. Желябова, д. 23    | 1962 | 61 | ремонт фундамента многоквартирного дома  | 2022          | 2035 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта фундамента многоквартирного дома в 2022 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2035 год, на основании решения общего собрания собственников;  |
| 8200 | г. Оренбург, ул. Желябова, д. 23    | 1962 | 61 | утепление и (или) ремонт фасада  | не установлен | 2026 | необходимости утепления и (или) ремонта фасада в 2026 году;  |
| 8201 | г. Оренбург, ул. Набережная, д. 25а | 1959 | 64 | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения                              | 2023          | 2024 | необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2024 году;   |
| 8202 | г. Оренбург, пер. Дальний, д. 33    | 1983 | 40 | ремонт и (или) переустройство крыши  | 2023          | 2033 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2033 год, на основании решения общего собрания собственников;  |
| 8202 | г. Оренбург, пер. Дальний, д. 33    | 1983 | 40 | утепление и (или) ремонт фасада  | 2033          | 2024 | заявка отклонена, межремонтный срок не истек   |
| 8203 | г. Оренбург, пер. Дальний, д. 31    | 1978 | 45 | ремонт и (или) переустройство крыши  | 2025          | 2028 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши в 2025 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2028 год, на основании решения общего собрания собственников;  |
| 8203 | г. Оренбург, пер. Дальний, д. 31    | 1978 | 45 | утепление и (или) ремонт фасада  | 2028          | 2025 | заявка отклонена, межремонтный срок не истек   |

|      |   |      |    |   |      |      |  |
|------|---|------|----|---|------|------|--|
| 8203 | г. Оренбург, пер. Дальний, д. 31        | 1978 | 45 | ремонт внутренних инженерных систем газоснабжения | 2023 | 2025 | отсутствии необходимости проведения капитального ремонта внутренних инженерных систем газоснабжения в 2023 году и переносе срока проведения капитального ремонта на 2025 год, на основании заключения технического диагностирования ВДГО;  |
| 8204 | г. Оренбург, ул. Братская, д. 8/3, к. 2 | 1972 | 51 | утепление и (или) ремонт фасада                   | 2037 | 2022 | о признании утратившим силу заключения комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов № 55/15 от 22.12.2022 года, в связи с решением Дзержинского районного суда от 08.08.2023 года о признании недействительным решения общего собрания собственников, оформленного протоколом общего собрания собственников № 2-2021 от 29.11.2021; |